



## Тарифы по ипотечному кредитованию для физических лиц «Кредит на потребительские цели под залог недвижимости»

(Действуют для кредитных договоров, заключенных в период с 19 ноября по 30 ноября 2007 года)

№	Статья тарифа	Ставка тарифа			
		«Тип 2» <sup>1</sup>	«Тип 3»	«Тип 4»	«Тип 5»
1.	Процентная ставка <sup>2</sup> (% годовых)	10.9 %	11.9%	Не предоставляется	
2.	Валюта кредита	Доллары США (USD)			
3.	Комиссия за предоставление кредита <sup>3</sup>	0 %			
4.	Комиссия за полное или частичное досрочное погашение <sup>4</sup>	2 %			
5.	Минимальный размер досрочного погашения	Ежемесячный платеж			
6.	Штраф за несвоевременное и/или неполное погашение задолженности <sup>5</sup>	2 %			
7.	Комиссия за конвертацию <sup>6</sup>	0.5 % от конвертируемой суммы			
8.	Комиссия за перевод денежных средств на счет Клиента в другом Банке	Не взимается			
9.	Размер эффективной процентной ставки	Рассчитывается индивидуально и сообщается Клиенту в Кредитном договоре			

<sup>1</sup> Тип применяемого тарифа, устанавливающий размер процентной ставки по Кредиту, определяется Банком на основании предоставленных Клиентом документов и проведенной оценки кредитоспособности Клиента и указывается в Договоре.

<sup>2</sup> Условия изменения годовой процентной ставки по кредиту устанавливаются в Кредитном договоре

<sup>3</sup> Комиссия за предоставление кредита составляет 0 % для Клиентов, подавших Заявление на предоставление кредита или подписавших кредитный договор в период действия применяемого тарифа

<sup>4</sup> Комиссия за досрочное погашение, в период с 1-го по 36-ой месяц со дня предоставления, кредита взимается при каждом частичном досрочном погашении и одновременно при полном досрочном погашении, рассчитывается как % от суммы досрочного погашения.

<sup>5</sup> Штраф взимается при наличии суммы непогашенной просроченной задолженности (в виде просроченного кредита, просроченных процентов, комиссий и штрафов, начисленных в предыдущий Процентный период) по состоянию на окончание 5-ого (пятого) дня с Даты платежа и рассчитывается как % от суммы такой задолженности

<sup>6</sup> Конвертация осуществляется по курсу Банка России на день проведения операции.